

H. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL ESPACIO 14918-MÉRIDA

H.1 DATOS DE LA ESTACIÓN	
Horario de apertura	7:00a 21:30
Marca VIALIA ®	
Marca las tiendas de la estación ®	
R.R.I.	
Gastos Comunes	
Vigilancia	

H.2 DATOS DEL LOCAL	
Horario mínimo de apertura	
Número de espacio	14918
Superficie Planta Baja	40 M2
Superficie Planta Sótano....	
Superficie Total.....	40 M2
Altura libre al techo	
Salida de humos	

H.3 ENERGÍA ELÉCTRICA	
Energía Eléctrica	
Tensión (Voltios)	
Número de contador	
Consumo a cargo de ADIF	
Consumo a cargo arrendatario	

H.4 INSTALACIONES FRÍO / CALOR	
Aire Acondicionado	
Individual / Colectivo	
Calefacción	
Individual / Colectivo	

H.5 AGUA	
Abastecimiento	
Contador con ADIF	
Número de contador	
Suministro a cargo de ADIF	
Suministro cargo de Arrendatario	
Saneamiento	

H.6 GAS	
Abastecimiento	
Contador con ADIF	
Número de contador	
Suministro a cargo de ADIF	
Suministro cargo de Arrendatario	

H.7 INSTALACIONES DE SEGURIDAD	
Extintores	
Detectores de Humo	
Rociadores de agua	
Bíe	
Otras instalaciones	

H.8 ACABADOS	
Suelos	
Paredes	
Techos	
Ventanas	
Puertas	

H.9 OTROS DATOS DE INTERÉS
<p>El espacio destinado a terraza se podrá desplazar para no interrumpir el paso de clientes que accedan a la zona de Enterprise (alquiler de coches).</p> <ul style="list-style-type: none"> SUMINISTROS: Los suministros que se hagan precisos para el perfecto desarrollo de la actividad a realizar en el espacio arrendado se contratarán directamente por cuenta y cargo del ARRENDATARIO con las respectivas empresas suministradoras, siempre que sea posible, siendo de su cargo tanto los consumos que genere como la instalación de las acometidas que fueran necesarias. Caso de no ser posible, el ARRENDATARIO se obliga a hacer efectivo a ADIF el importe total de los consumos que se generen por los suministros que éste le facilite, para lo cual el ARRENDATARIO instalará a su cargo los contadores correspondientes. El ARRENDATARIO renuncia a reclamar a ADIF los posibles daños y perjuicios que le puedan ocasionar las incidencias de cualquier clase en estos suministros.