

H. CARACTERISTICAS TECNICAS

ESTACIÓN DE PLASENCIA

H.1 DATOS DE LA ESTACIÓN	
Horario de apertura	08:00
Marca vialia	NO
Marca tiendas de la estación	NO
R.R.I.	NO
Gastos Comunes	NO
Vigilancia	NO

H.2 DATOS DEL ESPACIO (TERRAZA-JARDIN)	
Horario mínimo de apertura	08:00-22:00
Número de espacio	21530
Superficie	213,00 m ² aprox
Superficie Apta para mesas	80 m ² aprox.
Superficie Total.....	213,00 m ² aprox
Altura libre al techo (*)	----
Salida de humos	---

H.3 ENERGÍA ELÉCTRICA	
Energía Eléctrica	NO
Tensión (Voltios)	
Número de contador	
Consumo a cargo de ADIF	NO
Consumo a cargo arrendatario	SÍ

H.4 INSTALACIONES FRIO / CALOR	
Aire Acondicionado	NO
Individual / Colectivo	
Calefacción	
Individual / Colectivo	

H.5 AGUA	
Abastecimiento	NO
Contador con ADIF	
Número de contador	-
Suministro a cargo de ADIF	NO
Suministro cargo del arrendatario	SÍ
Saneamiento	

H.6 GAS	
Abastecimiento	
Contador con ADIF	
Número de contador	
Suministro a cargo de ADIF	
Suministro cargo del arrendatario	

H.7 INSTALACIONES DE SEGURIDAD	
Extintores	
Detectores de Humo	
Rociadores de agua	
Bíe	
Otras instalaciones	

H.8 ACABADOS	
Suelos	
Paredes	----
Techos	Pérgolas Parcialmente
Ventanas	----
Puertas	----

H.9 OTROS DATOS DE INTERÉS	
<ul style="list-style-type: none"> SUMINISTROS: Los suministros que se hagan precisos para el perfecto desarrollo de la actividad a realizar en el local arrendado se contratarán directamente por cuenta y cargo del ARRENDATARIO con las respectivas empresas suministradoras, siempre que sea posible, siendo de su cargo tanto los consumos que genere como la instalación de las acometidas que fueran necesarias. Caso de no ser posible, el ARRENDATARIO se obliga a hacer efectivo a ADIF el importe total de los consumos que se generen por los suministros que éste le facilite, para lo cual el ARRENDATARIO instalará a su cargo los contadores correspondientes. El ARRENDATARIO renuncia a reclamar a ADIF los posibles daños y perjuicios que le puedan ocasionar las incidencias de cualquier clase en estos suministros. 	