

ANEXO 6

PLAN DE INVERSIONES MÍNIMAS OBLIGATORIAS A REALIZAR POR EL ADJUDICATARIO



ACTUACIONES DE INFRAESTRUCTURA EN LA INSTALACIÓN LOGÍSTICA DE ALGODOR

1.- ACTUACIONES MÍNIMAS OBLIGATORIAS

Se establecen las siguientes actuaciones mínimas obligatorias en la infraestructura de la Instalación Logística de Algodor:

- Construcción de instalaciones de almacenaje alejados de los desvíos ferroviarios y de las zonas habitadas de la Estación.
- Fosos de descarga y estuchado de vía
- Pavimentación de la explanada
- Acceso directo a la zona de almacén, con control de accesos y entrada independiente a las viviendas.
- Entrada a zona de almacén por nuevo acceso y salida por la zona del acceso actual
- Construcción de pantalla acústica para proteger las viviendas ubicadas en la estación.
- La implantación se realizaría en una superficie total de 11.030 m²
- Apartadero de camiones en el vial de acceso
- Iluminación, suministro de energía y agua

2.- INVERSIÓN MÍNIMA A REALIZAR

INVERSIÓN MÍNIMA ADJUDICATARIO	
- Acceso viario y pantallas acústicas:	119.208,00 €
- Pavimentación explanada:	357.536,00 €
- Fosos de descarga y estuchado de vía:	165.818,00 €
- Iluminación, suministro de energía (450 kva) y agua	52.500,00 €
- Instalación Almacenes	504.938,00 €
- Bandejas de transporte	300.000,00 €
Total	1.500.000,00 €
Inversión Total	1.500.000 €

El Adjudicatario considerará una inversión mínima obligatoria de, al menos, UN **MILLON QUINIENTOS MIL (1.500.000) euros** (IVA no incluido), en los siguientes apartados como mínimo, quedando excluido de la licitación cualquier oferta que presentase un importe inferior.

- Accesos viarios y colocación de pantallas acústicas (*)
- Pavimentación de la parcela arrendada (*)
- Instalación de fosos de descarga y estuchado de vía (*)
- Iluminación, suministro de energía y de agua (*)
- Construcción de silos o almacenes
- Bandejas de transporte

Cuando finalice el contrato los apartados reflejados con (*) quedarán en beneficio de Adif.

El resto serán retirados por el Adjudicatario.

