

El plazo de presentación de ofertas concluye el 25 de mayo

Adif Alta Velocidad licita el arrendamiento de tres terrenos para la construcción y explotación de instalaciones de mantenimiento ferroviario

- Los adjudicatarios deberán prestar servicios de mantenimiento de material ferroviario de forma no discriminatoria a cualquier operador ferroviario que lo solicite
- El período de vigencia del arrendamiento de los tres terrenos, ubicados en Toledo, Guadalajara y Barcelona, se establece en veinte años

17 MARZO 2021

Adif Alta Velocidad (Adif AV) ha convocado un concurso abierto para la presentación de ofertas para el arrendamiento de tres terrenos, situados en las provincias de Toledo, Guadalajara y Barcelona, para la construcción y explotación de instalaciones de mantenimiento ferroviario. Los adjudicatarios de estos terrenos estarán obligados a prestar, en las instalaciones que construyan, servicios de mantenimiento de material ferroviario (pesado o no pesado), de forma no discriminatoria a cualquier operador ferroviario que lo solicite. Teniendo en cuenta el previsible volumen de inversión necesario para la transformación de los terrenos y la construcción de los inmuebles precisos para su explotación, el plazo de vigencia del arrendamiento se establece en veinte años, que contará desde el final del período transitorio necesario para la obtención de las licencias y la construcción de las instalaciones.

Terrenos ofertados Uno de los terrenos, con una superficie de 23.546 m², está localizado junto a la base de mantenimiento de infraestructura de Adif Alta Velocidad de Villarrubia de Santiago (Toledo), concretamente en el kilómetro 86,8 de la Línea de Alta Velocidad Madrid-Valencia. El segundo terreno está constituido por dos franjas, con superficies de 33.204 m² y 38.137 m², y se encuentra en la estación de Guadalajara-Yebes, entre los puntos kilométricos (pp.kk.) 63/900 y 65/200 de la Línea de Alta Velocidad Madrid-Zaragoza-Barcelona. El terreno restante tiene forma irregular y cuenta con una superficie de 99.315 m². Está situado junto a la base de mantenimiento de infraestructura de Adif Alta Velocidad de Vilafranca del Penedés (Barcelona), entre los pp.kk. 565/200 y 566/500 de la Línea de Alta Velocidad Madrid-Zaragoza-Barcelona. Las obras de construcción y primer establecimiento, así como cuantas

instalaciones se precisen para suministros como energía eléctrica, agua, gas, refrigeración, calefacción, teléfono, etc., correrán a cargo del adjudicatario, al igual que las licencias o permisos necesarios para la ejecución de dichas obras e instalaciones. Presentación de ofertas Los interesados deben presentar su oferta en mano en las oficinas de la Dirección de Patrimonio y Urbanismo de Adif, sita en la Avenida de Pío XII, 110, Edificio 7 (Madrid), en horario de 9 a 14 horas de lunes a viernes. El plazo de presentación de ofertas finaliza el próximo 25 de mayo a las 14 horas. La información y documentación está disponible en las webs de Adif Alta Velocidad y de Adif.

Nota de prensa